

**XIII. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Moravany nad Váhom konané
dňa 25.09.2024.**

Zasadnutie zvolal:	Ing. Peter Hulman - starosta obce
Typ zasadnutia:	zák. SNR č.369/1990 Zb.- riadne
Predsedaajúci:	Ing. Peter Hulman - starosta obce
Overovatelia:	Mgr. Andrea Tomášik
Overovatelia:	Pavol Gabriš
Zapisovateľ:	Mgr. Magdaléna Suchoňová

Poslanci	Prezencia	Podpis
----------	-----------	--------

MUDr. Jakub Hamšík

Milan Baláž

JUDr. Juraj Jurovský

Prof. Mgr. Miloš Marek, PhD.

Mgr. Tomáš Blahuta

Pavol Gabriš

Mgr. Daniela Starovičová

Mgr. Andrea Tomášik

PaedDr. Miroslav Kazík,

Dipl. polit., PhD., MBA

Pozvaní:	
Kontrolór: Ing. Viera Krištofiková	

Predseda júci Ing. Peter Hulman, starosta obce oznámil, že riadne Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli pozvaní, ďalej konštatuje, že z celkového **9** počtu poslancov Obecného zastupiteľstva je **prítomných 7 poslancov** Obecného zastupiteľstva, teda **zasadnutie Obecného zastupiteľstva je** v zmysle § 12 odst.7 zákona SNR č. 369/1990 O obecnom zriadení uznášaniaschopné.

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) a) Schválenie programu zasadnutia

b) Určenie overovateľov zápisnice: **Mgr. Andrea Tomášik**
Pavol Gabriš

c) Určenie zapisovateľa zápisnice: *Mgr. Magdaléna Suchoňová*

Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č. 97/2024- Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2023- prijaté

Uznesenie č. 98/2024- Záverečný účet obce Moravany nad Váhom za rok 2023- prijaté bez výhrad.

- 3) Pripomienky a dopyty obyvateľov.

UZNESENIE ČÍSLO 99/2024		
Obecné zastupiteľstvo v Moravanoch nad Váhom po prerokovaní schvaľuje uplatnenie opcie na predĺženie zmluvy na dobu trvania nájmu v zmysle článku III a to o 47 kalendárnych mesiacov nasledujúcich po riadne skončenej doby nájmu od 01.7.2025 pre spoločnosť AH BISTRO, s.r.o. so sídlom Vrchná 1307/12A, 922 21 Moravany nad Váhom, IČO: 54 366 577, zápis v OR OS TT, oddiel Sro, vložka 50933/T .		
HLASOVALI ZA	HLASOVALI PROTI	ZDRŽALI SA
7	0	0

Podľa výsledku hlasovania s prihliadnutím na §12 ods. 7 zákona 369/1990 Zb.o obecnom zriadení uznesenie č. 99/2024 bolo prijaté.

Hlasovali za: MUDr. Jakub Hamšík, Milan Baláž, JUDr. Juraj Jurovský, Prof. Mgr. Miloš Marek, PhD., Mgr. Tomáš Blahuta, Pavol Gabriš, Mgr. Andrea Tomášik.

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

- 4) Žiadosť o zriadenie vecného bremena p. Hruška Peter parcela KN č. 1616/1.

UZNESENIE ČÍSLO 100/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Moravany nad Váhom po prerokovaní :
Schvaľuje zriadenie vecného bremena k nehnuteľnosti medzi
povinným z vecného bremena

Obec Moravany nad Váhom, Kostolecká 175/4, 92221 Moravany
nad Váhom, IČO: 00312789

a oprávneným z vecného bremena

Peter HRUŠKA, Lesná 625/9, 922 21 Moravany nad Váhom, rodné
číslo 550714/7415

Predmetom je zriadenie vecného bremena na pozemku, ktorý sa
nachádza v k. ú. Moravany nad Váhom, obec Moravany nad Váhom,
okres Piešťany v podiele 1/1 LV 1400, číslo parcely KN register „C“
1616/1 o výmere 1640m², druh pozemku orná pôda spočívajúceho
v práve vstupu, prechodu a prejazdu pešo, motorovými a
nemotorovými dopravnými prostriedkami, tak ako je zakreslené v
geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena práva
prechodu č. 75/2024 zo dňa 08.07.2024 vyhotovený Geodetickou
kanceláriou Ing. HORŇÁK-Ing. JANČÍČEK , overený Okresným
úradom Piešťany, katastrálnym odborom pod č. G1 – 467/2024 dňa
19.07.2024. Rozsah vecného bremena o výmere spolu 114m² (diel
č. 1). Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

HLASOVALI ZA	HLASOVALI PROTI	ZDRŽALI SA
7	0	0

Podľa výsledku hlasovania s prihliadnutím na §12 ods. 7 zákona 369/1990
Zb.o obecnom zriadení uznesenie č. 100/2024 bolo prijaté.

Hlasovali za: MUDr. Jakub Hamšík, Milan Baláž, JUDr. Juraj Jurovský,
Prof. Mgr. Miloš Marek, PhD., Mgr. Tomáš Blahuta, Pavol Gabriš, Mgr.
Andrea Tomášik.

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

- 5) Informácia o poplatkoch za zneškodnenie komunálneho odpadu v roku
2025.

Obecné zastupiteľstvo obce Moravany nad Váhom po prerokovaní berie na
vedomie informáciu o poplatkoch za zneškodnenie komunálneho odpadu v
roku 2025.

- 6) Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce kúpnuou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcela KN číslo 243/2, 243/3, 243/4, 244/2.

UZNESENIE ČÍSLO 101/2024

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schvaľuje zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľností kúpnuou zmluvou, a to novovytvorených obecných nehnuteľností, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 31/2022 zo dňa 16.11.2022 na oddelenie pozemkov p. č. 243/3,4 a 244/1,2, a ktorý vyhotovila geodetická kancelária Ing. Michal Schváb s.r.o. so sídlom Vodárenská 133, Piešťany 921 01, IČO : 50 005 570, a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom, dňa 07.12.2022 pod č. G1-900/2022, ktoré novovytvorené obecné nehnuteľnosti boli vytvorené z pozemkov parcely registra „C“ č. 243/2 a parcely registra „C“ č. 244, patriacich v celosti (podiel 1/1) vlastníkovi Obec Moravany nad Váhom a zapísané na liste vlastníctva č. 1400 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie a obec Moravany nad Váhom, a to uvedeným geometrickým plánom novovytvorené obecné nehnuteľnosti : (i) novovytvorený pozemok, parcela registra „C“ č. 243/2 o výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, (ii) novovytvorený pozemok, parcela registra „C“ č. 243/3 o výmere 92 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, (iii) novovytvorený pozemok, parcela registra „C“ č. 243/4 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a (iv) novovytvorený pozemok, parcela registra „C“ č. 244/2 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, jednotlivým kupujúcim, a to : (i) parcelu registra „C“ č. 243/2 o výmere 90 m², do podielového spoluvlastníctva kupujúcich – pani Edita Guľašová, rod. Bicková, nar. 05.04.1955, trvale bytom Pifflova 1241/2, Bratislava 851 01, podiel 4/6, a pani Katarína Konswaldová, rod. Guľašová, nar. 05.03.1982, trvale bytom Zuzany Chalupovej 3981/10B, Bratislava 851 07, podiel 1/6, a pána Mgr. Rastislav Guľaša, PhD., rod. Guľaša, nar. 02.06.1980, trvale bytom Jána Smreka 6158/10, Bratislava 841 08 , podiel 1/6, a (ii) parcelu registra „C“ č. 243/3 o výmere 92 m², a parcelu registra „C“ č. 244/2 o výmere 5 m², do podielového spoluvlastníctva kupujúcich – pána Michal Bednárík, rod. Bednárík, nar. 16.07.1988, trvale bytom Bananská 3787/23, Banka 921 01, podiel 1/2, a pána Martin Bednárík, rod. Bednárík, nar. 25.02.1990, trvale bytom Bananská 3787/23, Banka 921 01, podiel 1/2, a (iii) parcelu registra „C“ č. 243/4 o výmere 14 m², do výlučného vlastníctva kupujúceho – pána Mgr. Anton Bolješik, rod. Bolješik, nar. 27.01.1950, trvale bytom Pálenická 615/15, Moravany nad Váhom 922 21, podiel 1/1, a to z dôvodov hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení Zásad hospodárenia s majetkom Obce Moravany nad Váhom (Uznesenie ObZ č. 84A/2024) Článok 12 bod 5. písm. e), f) a l), pričom dôvodmi osobitného zreteľa pri tomto prevode (kúpnej zmluve) je, že jednak pri tomto prevode ide o pozemky s malou výmerou, na ktoré je prístup len cez pozemky jednotlivých kupujúcich (žiadateľov), ktorí ich majú aj oplotené a aj ich oni, resp. ich právni predchodcovia, užívajú

niekoľko desaťročí, a obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom, a jednak týmto prevodom obecného majetku sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb (žiadateľov), a jednak sa týmto prevodom obecného majetku majetkovo a vlastnícky usporiadajú vzťahy k týmto pozemkom, čím sa zabezpečí mimosúdne riešenie a usporiadanie vlastníckych a užívacích vzťahu k nim, pričom kúpna cena tohto prevádzaného obecného majetku (všeobecná hodnota tohto prevádzaného obecného majetku) bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý nebude starší ako deväť mesiacov v deň prípadného schválenia prevodu.

HLASOVALI ZA	HLASOVALI PROTI	ZDRŽALI SA
7	0	0

Podľa výsledku hlasovania PoPodľa výsledPPodľa výsledku hlasovania s prihladením na §12 ods. 7 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznesenie č. 101/2024 bolo prijaté.

Hlasovali za: MUDr. Jakub Hamšík, Milan Baláž, JUDr. Juraj Jurovský, Prof. Mgr. Miloš Marek, PhD., Mgr. Tomáš Blahuta, Pavol Gabriš, Mgr. Andrea Tomášik.

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

- 7) Žiadosť o schválenie zmluvy o vecnom bremene na pozemok 1672/6 v katastrálnom území obce Moravany nad Váhom pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s. .

UZNESENIE ČÍSLO 102/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravanoch nad Váhom po prerokovaní schvaľuje návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363615183

Obsahom vecného bremena je povinnosť obce Moravany nad Váhom je:

Strpieť na nasledujúcich pozemkoch vo vlastníctve obce Moravany nad Váhom:

Parcela KN register „C“ 1672/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1242m², katastrálne územie Moravany nad Váhom vybudovanie, uloženie a prevádzkovanie zariadení Západoslovenská distribučná a.s. (podzemné NN a VN vedenia). Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 38/2024, úradne overeným dňa 05.06'2024 pod číslom G1-347 /2024.

HLASOVALI ZA	HLASOVALI PROTI	ZDRŽALI SA
7	0	0

Podľa výsledku hlasovania s prihliadnutím na §12 ods. 7 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznesenie č. 102/2024 bolo prijaté.

Hlasovali za: MUDr. Jakub Hamšík, Milan Baláž, JUDr. Juraj Jurovský, Prof. Mgr. Miloš Marek, PhD., Mgr. Tomáš Blahuta, Pavol Gabriš, Mgr. Andrea Tomášik.

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

8) Pridelenie uvoľneného nájomného bytu v bytovom dome Senior.

UZNESENIE ČÍSLO 103/2024		
Obecné zastupiteľstvo v Moravanoch nad Váhom po prerokovaní schvaľuje pridelenie nájomného bytu na ul. Výtocká 817/1A, byt č. 3, prízemie, výmera: 41,27 m ² žiadateľke Sidónii Bednárovej to na dobu určitú do 15.9.2025.		
HLASOVALI ZA	HLASOVALI PROTI	ZDRŽALI SA
7	0	0

Podľa výsledku hlasovania s prihliadnutím na §12 ods. 7 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznesenie č.103/2024 bolo prijaté.

Hlasovali za: MUDr. Jakub Hamšík, Milan Baláž, JUDr. Juraj Jurovský, Prof. Mgr. Miloš Marek, PhD., Mgr. Tomáš Blahuta, Pavol Gabriš, Mgr. Andrea Tomášik.

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

9) Rôzne.

Prenájom priestorov ZŠ Moravany nad Váhom tretím osobám.

UZNESENIE ČÍSLO 104/2024
1) schvaľuje a súhlasí s tým aby: a) ZŠ s MŠ prenajíkala priestory školy tretím osobám, ale len so súhlasom zriaďovateľa/vlastníka, s výminkou telocvične, kde tento prenájom môže uzavrieť i sama s tým, že cena za 1 hodinu prenájmu je stanovená OZ na 25,00 €. Cena nájmu môže byť upravená ZŠ s MŠ podľa jednotlivých prípadov prenájmu (napríklad podľa počtu športovcov pri nájme, podľa používania osvetlenia, podľa spotreby teplej vody a podobne). V prípade zníženia alebo zvýšenia stanovenej ceny je k tomu potrebný súhlas zriaďovateľa/vlastníka. V ďalších rokoch môže byť Základná sadzba navýšená o infláciu vydanú SSÚ a o ďalšie navýšenia energií. b) ZŠ a MŠ prenajíkala priestory telocvične, pre športové

organizácie založené obcou, za cenu prenájmu 5,00 € za jednu hodinu, s tým, že táto cena môže byť upravená ZŠ s MŠ podľa jednotlivých prípadov prenájmu (napríklad podľa počtu športovcov pri nájme, podľa používania osvetlenia, podľa spotreby teplej vody a podobne). V prípade zníženia alebo zvýšenia stanovenej ceny je k tomu potrebný súhlas zriaďovateľa/vlastníka. V ďalších rokoch môže byť Základná sadzba navýšená o infláciu vydanú SŠÚ a o ďalšie navýšenia energií.

HLASOVALI ZA	HLASOVALI PROTI	ZDRŽALI SA
7	0	0

Podľa výsledku hlasovania s prihliadnutím na §12 ods. 7 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznesenie č. 104 /2024 bolo prijaté.

Hlasovali za: MUDr. Jakub Hamšík, Milan Baláž, JUDr. Juraj Jurovský, Prof. Mgr. Miloš Marek, PhD., Mgr. Tomáš Blahuta, Pavol Gabriš, Mgr. Andrea Tomášik.

Hlasovali proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

10) Interpelácie poslancov.

Poslanec MUDr. Jakub Hamšík poďakoval starostovi obce a všetkým ktorí sa zúčastnili na organizovaní kultúrnej akcie Dni obce Moravany nad Váhom v kaštieli, podujatie malo veľký ohlas a zišlo sa na nej veľa občanov. Poslanec sa vyjadril k ďalším pripravovaným akciám, ktoré sa uskutočnia v najbližšom období:

- Hody, ktoré budú tento rok 6.- 7.októbra.2024 a teda ako aj minulý rok aj zorganizovanie hudobnej akcie,
- Opekačka so šarkaniádou na Striebornici spojená so zberom odpadu v tejto oblasti,
- po dušičkách v kultúrnom dome zorganizovanie akcie pre deti pochod masiek.

Poslanec Pavol Gabriš sa informoval v akom stave je príprava kina v kultúrnom dome. Starosta obce Ing. Peter Hulman oboznámil prítomných, že momentálne sa čaká na cenovú ponuku na ozvučenie, nové sú rozvody elektriny. Kuchyňa bola takisto vybavená a upravený je aj priestor pre sobáš. Poslanec Pavol Gabriš sa tiež informoval ako je na tom obec so zberným dvorom. Starosta obce Ing. Hulman uviedol, že každú chvíľu by sme mali dostať vyjadrenie. Systém veľkokapacitných kontajnerov by bol riešený cez zberný dvor.

Poslanec Prof. Mgr. Miloš Marek, PhD. sa informoval, že či by sme nezorganizovali kladenie vencov k hrobu neznámeho vojaka pri kostole a to v termíne 6.10.2024.

Poslankyňa Mgr. Andrea Tomášik by privítala, keď by sa v obci konalo Uvítanie do života, počas roka by sa vyčlenili dva termíny a podujatie by sme spoločne pripravili.

11) Záver

Overovatelia Zápisnice:

Mgr. Andrea Tomášik

Pavol Gabriš

Ing. Peter Hulman
Starosta obce